



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00047 - Commerce - Antibes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-100.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00047 - Commerce - Antibes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-100.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**



# MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

Annonce C00047 - Commerce - Antibes



Surface habitable : 81 m<sup>2</sup>

Magrey & Sons Retail vous propose à la vente des murs commerciaux d'une surface d'environ 81,17 m<sup>2</sup>, idéalement situés au cœur de Juan-les-Pins, à proximité immédiate des commerces, restaurants et de toutes les commodités. Le local est actuellement occupé, offrant un excellent rendement locatif.

Surface : env. 81,17 m<sup>2</sup>  
Prix de vente : 495 000 € FAI

Une belle opportunité d'investissement dans un secteur dynamique et recherché de Juan-les-Pins.

Nous contacter pour plus d'informations ou organiser une visite.

<https://www.magrey.fr/annonce-a-100.html>

*Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif*

**Cannes**  
9 boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**cannes@magrey.com**

**+33 (0) 4 92 98 98 22**