



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00049 - Commerce - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-101.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00049 - Commerce - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-101.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00049 - Commerce - Cannes



Surface habitable : 75 m²

Opportunité rare, proposé par Magrey & sons : local commercial d'une surface d'environ 68,45 m², complété par 13 m² supplémentaires, bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une zone très fréquentée et recherchée.

Le bien offre un fort potentiel pour des activités variées telles que restaurant, bar, glacier, snack, salon de thé ou plats à emporter, grâce à sa visibilité et à un flux important de clients.

Actuellement occupé avec bail commercial 3/6/9 en cours;

Prix de vente : 1 200 000 € FAI

Dossier complet disponible sur demande.

<https://www.magrey.fr/annonce-a-101.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22