



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00048 - Droit au bail - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-102.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00048 - Droit au bail - Cannes



<https://www.magrey.fr/annonce-a-102.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C00048 - Droit au bail - Cannes



Surface habitable : 65 m²



Vue : Mer - Dégagée

Magrey & Sons Retail vous propose à la vente un droit au bail d'une surface d'environ 65 m², idéalement situé à proximité des plages, des zones de stationnement et du Palais des Congrès.

Le local dispose d'une terrasse et d'une vitrine offrant une excellente visibilité, parfait pour tout type d'activité.

- Bail commercial 3/6/9
- Loyer : environ 2 986 € HT par mois, charges comprises, non soumis à la TVA
- Prix du droit au bail : 200 000 € FAI

Ce bien représente une opportunité exceptionnelle pour les professionnels souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique et très fréquenté.

Dossier complet disponible sur demande.

Contactez-nous pour plus d'informations !

<https://www.magrey.fr/annonce-a-102.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes

9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22