



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C5239 - Droit au bail - Sainte-Maxime



<https://www.magrey.fr/annonce-a-133.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
21 rue des Etats-Unis
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C5239 - Droit au bail - Sainte-Maxime



<https://www.magrey.fr/annonce-a-133.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
21 rue des Etats-Unis
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

Annonce C5239 - Droit au bail - Sainte-Maxime



Surface habitable : 26 m²

MAGREY & SONS RETAIL vous propose à la vente un droit au bail d'une boutique idéalement située en plein cœur du centre-ville, au sein d'une rue commerçante bénéficiant d'un passage régulier.

Ce local commercial d'environ 26 m² offre un espace fonctionnel, parfaitement adapté à de nombreuses activités.

Conditions locatives :

Surface : environ 26 m²

Loyer mensuel : 1 600 € (non soumis à la TVA)

Prix du droit au bail : 45 000 €

Ce bien conviendra parfaitement à une agence immobilière, un salon de beauté, une ongleserie, un cabinet d'architecte, un bureau, ainsi qu'aux activités de prêt-à-porter, bijouterie, accessoires ou tout autre commerce de détail compatible avec le bail.

Une opportunité idéale pour implanter votre activité dans un environnement commerçant recherché.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

<https://www.magrey.fr/annonce-a-133.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
21 rue des Etats-Unis
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22