

MAGREY & SONS

LUXURY REALESTATE

Annonce C5185 - Fonds de commerce - Cavalaire-sur-Mer





https://www.magrey.fr/annonce-a-71.html

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif



MAGREY & SONS

LUXURY REALESTATE

Annonce C5185 - Fonds de commerce - Cavalaire-sur-Mer





MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C5185 - Fonds de commerce - Cavalaire-sur-Mer

 $\mathbb{1} \mathbb{H}$

Surface habitable: 73 m²

Magrey & Sons Retail vous propose à la vente le fond de commerce d'un restaurant.

Idéalement situé à Cavalaire-sur-Mer, ce restaurant d'environ 73 m² offre une vue mer exceptionnelle et un cadre privilégié. Il dispose de deux terrasses : l'une exposée sud, l'autre sud-est, permettant de profiter d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

Avec un bon bilan et une clientèle fidèle, cet établissement représente une belle opportunité pour un professionnel de la restauration.

Loyer annuel: 16 800€ HT

- Emplacement stratégique
- Affaire saine et rentable
- Vue imprenable sur la mer