



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C5197 - Droit au bail - Saint-Tropez



<https://www.magrey.fr/annonce-a-72.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Annonce C5197 - Droit au bail - Saint-Tropez



<https://www.magrey.fr/annonce-a-72.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22



MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

Annonce C5197 - Droit au bail - Saint-Tropez



Surface habitable : 45 m²

Magrey & Son Retail vous propose à la vente cette magnifique boutique, idéalement situé au cœur du village, cette boutique d'environ 45 m² bénéficie d'une excellente visibilité et d'un important flux de passage, offrant ainsi une opportunité rare pour implanter votre activité.

Caractéristiques du bien :

- Surface : Environ 45 m²
- Activités autorisées : Prêt-à-porter, décoration
- Bail 3/6/9
- Loyer annuel : 50 000 € HT
- Prix du droit au bail : 275 000 €

Idéal pour une enseigne souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et recherché.

Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite !

<https://www.magrey.fr/annonce-a-72.html>

Ce document n'a aucune valeur contractuelle et est uniquement à titre informatif

Cannes
9 boulevard de la Croisette
06400 Cannes

cannes@magrey.com

+33 (0) 4 92 98 98 22